

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Мира д. 13

Год ввода в эксплуатацию-1953, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 47,1 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 432,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-121631.19	108436.88	98942.52	0	9494.36

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ	Сальдо на конец периода			
	население	ИП				Всего	в т.ч.	
							Содержание	ремонт
106269.19	106269.19	0	98.00	92268.64	85244.36	7024.28	-107630.64	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13786.02
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2503.68
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	21271.42
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9158.99
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5863.04
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3232.58
7	Расходы по управлению МКД, руб.	19934.27
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	9494.36
	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	7024.28
	прочее в т.ч.:	
9	дезинфицирующие средства	4.28
	промывка системы канализации	4620
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев